ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI PALERMO

3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

Lavori di demolizione e trasporto a discarica manufatti esistenti nell'area sita in via invia Adamo Smith indicata catastalmente come q.p. della particella 447 del foglio 17, delimitata dalle vie Marco Fanno e Adamo Smith

IL PROGETTISTA

SILVIO
GRECO
20.10.2026
12:17:38
GMT+02:00

N°	N.E.P.	D E S C R I Z I O N E	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	1	SIC24_1.3.1 Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine, e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze non superiori a 5 km, compreso, inoltre, l'onere di demolire con ogni cautela a piccoli tratti le strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parti di fabbricati da non demolire, riparazioni di danni arrecati a terzi, interruzione e ripristino di condutture pubbliche e private. (La misurazione del volume vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, e moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura, o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano più basso si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione, intesa fino all'estradosso della fondazione). L'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e dei passanti, segnalazioni diurne e notturne, opere di recinzione provvisoria, ponti di servizio interni ed esterni, anche con stuoie, lamiere, ripari, dovranno computarsi con gli oneri della sicurezza. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni m³ vuoto per pieno			
		corpo A			
		6.00*7.00*3.50	147,000		
		Corpo B			
		4.10*9.40*3.40	131,036		
		Corpo C			
		10.50*4.10*3.10	133,455		
		corpo D			
		(25.00+13.00)*5.80*2.80	617,120		
		corpo E			
		15.70*7.10*3.00	334,410		
		Corpo F			
		9.60*7.80*3.00	224,640		
		SOMMANO m³ =	1.587,661	17,54	27.847,57
2		SIC24_21.1.3.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico			
		Tribune			
		27.10*0.80*0.40*2	17,344		
		27.10*0.80*0.40*0.10*12*2	20,813		
		27.10*1.00*0.10	2,710		
		SOMMANO m³ =	40,867	450,29	18.402,00
3	2	SIC24_1.3.5 trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 - 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, per distanze superiori a 5 km, escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte. - per ogni m³ e per ogni km			
		40,00*50	2.000,000		
		A RIPORTARE	2.000,000		46.249,57

N°	N.E.P.	D E S C R I Z I O N E	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	2.000,000		46.249,57
		0.20*1587*50	15.870,000		
		-0,649*50*0.99	-32,126		
		SOMMANO m³ x km =	17.837,874	0,53	9.454,07
		1) Totale			55.703,64
		1) Totale			**55.703,64**

N°	N.E.P.	D E S C R I Z I O N E	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			55.703,64
		COSTI SICUREZZA A SOMMARE			
4	8	SIC24_26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro.E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 6	6,000		
		SOMMANO cad =	6,000	61,12	366,72
5	9	SIC24_26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC 2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	67,27	134,54
6	10	SIC24_26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanficazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego 1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	672,36	672,36
7	11	SIC24_26.3.1.2 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere			
		A RIPORTARE			56.877,26

N°	N.E.P.	D E S C R I Z I O N E	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			56.877,26
		assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali.Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 90,00 o dimensioni cm 90,00 x 90,00			
		6	6,000		
		SOMMANO cad =	6,000	74,09	444,54
8	5	SIC24_26.2.16 Abbattimento di polveri eseguito con acqua nebulizzata mediante autobotte dotata di motopompa con portata di 10 l/min e prevalenza 2 ATM. Comprensivo del nolo dell'autobotte da 6.000 l con operatore, tubazione e lancia, dei consumi ed ogni altro onere di funzionamento.Per ogni ora o frazione.			
		ora =	30,000	105,94	3.178,20
		2) Totale COSTI SICUREZZA A SOMMARE			**4.796,36**
		A RIPORTARE			60.500,00

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			55.703,64
COSTI SICUREZZA A SOMMARE	3			4.796,36

SOMMANO I LAVORI		€	60.500,00
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (7,927868% sui lavori)	4.796,36		
Importo IVA aliquota 10% su € 60.500,00	6.050,00		
Spese tecniche 1,6% su € [60500*0,016]	968,00		
Oneri di accesso in discarica	24.000,00		
Imprevisti max 10% [60500*0,10-568,00]	5.482,00		
TOTALE	36.500,00		36.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		**€**	**97.000,00**

Palermo lì 20/10/2026

IL PROGETTISTA

SILVIO
GRECO
20.10.2026
12:17:38
GMT+02:00